



COMUNE DI TARVISIO

PROVINCIA DI UDINE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

ANNO 2019
N. 3 del Reg. Delibere

OGGETTO: ESAME ED ADOZIONE DELLA VARIANTE N. 82 AL P.R.G.C. DI TARVISIO

L'anno 2019 , il giorno 18 del mese di Febbraio alle ore 18:00 nella sala comunale si è riunito il Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Zanette Renzo	Sindaco	Presente
Cimenti Iginò	Vice Sindaco	Presente
Comello Francesca	Assessore	Presente
Lagger Barbara	Assessore	Presente
Zamolo Mauro	Assessore	Presente
Concina Egon	Consigliere	Presente
Piussi Jessica Lidia	Consigliere	Presente
Molinari Paolo	Consigliere	Presente
Taddio Raffaella	Consigliere	Presente
Mazzolini Sabina	Consigliere	Presente
Della Mea Mariateresa	Consigliere	Presente
Fontana Franco	Consigliere	Presente
Floeanini Stefano	Consigliere	Presente
Müller Sandra	Consigliere	Presente
Treu Alessandra	Consigliere	Presente
Baritussio Franco	Consigliere	Presente
Ronsini Isabella	Consigliere	Presente

Assiste il Segretario dr. Doriguzzi dr. Evaristo.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Zanette Renzo nella sua qualità Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Con riferimento all'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., è stato espresso parere favorevole alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto da GUERRINO VARUTTI in data 11 febbraio 2019.

OGGETTO: ESAME ED ADOZIONE DELLA VARIANTE N. 82 AL P.R.G.C. DI
TARVISIO

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che il Comune di Tarvisio è dotato di Piano Regolatore Comunale Generale approvato con D.P.G.R. n. 0207/Pres. del 28-1-72;
- che nell'arco degli anni sono state apportate allo strumento urbanistico generale numerose varianti; tra queste la n. 38 generale, di reiterazione dei vincoli urbanistici e di adeguamento alla L.R. 52/91, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 31-7-08 e divenuta esecutiva in data 06-11-2008;
- che successivamente al vigente P.R.G.C. sono state apportate ulteriori variazioni di carattere puntuale, da ultima la variante n. 79, approvata con deliberazione consiliare n. 72 del 30/07/2018;
- inoltre che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 10/11/2015, divenuta esecutiva in data 03/12/2015, è stata approvata la variante n. 65 al P.R.G.C. inerente la reiterazione dei vincoli urbanistici e procedurali;

RICORDATO che i vincoli preordinati all'esproprio di singoli beni immobili, nonché i vincoli procedurali di inedificabilità inerenti alle aree assoggettate a piano attuativo, disposti dallo strumento urbanistico generale nella versione vigente hanno ripreso efficacia in forza della sopra citata variante n. 65;

VISTA la L.R. 23-2-2007, n. 5 "Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio" e s.m.i.;

VISTA la L.R. 25/09/2015, n. 21, recante "Disposizioni in materia di varianti urbanistiche di livello comunale e contenimento del consumo di suolo" e s.m.i.;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale, n. 767 di data 28/12/2017 con la quale si è proceduto all'affidamento, all'arch. Fabiana Brugnoli, della variante urbanistica inerente il recepimento delle disposizioni normative dei vigenti Piani di assetto idrogeologico del territorio (P.A.I.F. e P.A.I.R.), la redazione di alcune varianti locali al P.R.G.C., e la riscrittura e riorganizzazione delle norme tecniche di attuazione del P.R.G.C., nonché la predisposizione della documentazione tecnica necessaria alle verifiche nell'ambito delle procedure di valutazione ambientale strategica e paesaggistica;

DATO ATTO che è pervenuta da parte dell'arch. Fabiana Brugnoli – da Torreano di Cividale la documentazione definitiva relativa alla variante n. 82 al P.R.G.C. , come registrata in data 08/02/2019, ai prot. nn. 1655 e 1674;

VISTA la documentazione della variante n. 82 al P.R.C.G. di Tarvisio costituita da:

- Tav.P4-A - Azzonamento alla scala 1/10.000 – Tarvisio Nord
- Tav.P4-B - Azzonamento alla scala 1/10.000 – Tarvisio Centro
- Tav.P4-C - Azzonamento alla scala 1/10.000 – Tarvisio Sud
- Tav. P4-1 - Azzonamento alla scala 1/2.000 – Obuas-Valbruna
- Tav.P4-2 - Azzonamento alla scala 1/2.000 – Camporosso
- Tav.P4-3 - Azzonamento alla scala 1/2.000 – Tarvisio Ovest
- Tav.P4-4 - Azzonamento alla scala 1/2.000 – Tarvisio
- Tav.P4-5 - Azzonamento alla scala 1/2.000 – Tarvisio Boscoverde
- Tav.P4-6 - Azzonamento alla scala 1/2.000 – Coccau -S.Antonio

- Tav.P4-7 - Azzonamento alla scala 1/2.000 – Coccau Valico
- Tav.P4-8 - Azzonamento alla scala 1/2.000 – Fusine Aclete
- Tav.P4-9 - Azzonamento alla scala 1/2.000 – Fusine Valico
- Tav.P4-10 - Azzonamento alla scala 1/2.000 – Lussari
- Tav.P4-11 - Azzonamento alla scala 1/2.000 – Cave del Predil
- Tav.P4-12 - Azzonamento alla scala 1/2.000 – Rutte-Plezzut-Riofreddo
- VARIANTE P.R.G.C. N.82 - Fascicolo 1 – Relazione
- VARIANTE P.R.G.C. N.82 - Fascicolo 2 – Normativa di attuazione
- VARIANTE P.R.C.G. N.82 - Relazione di verifica preventiva degli effetti significativi sull'ambiente

ATTESO che, come evidenziato negli elaborati a firma dell'arch. Brugnoli, ed in particolare al paragrafo 3-Procedura di Approvazione del fascicolo "VARIANTE P.R.G.C. N.82-Fascicolo 1 - Relazione" la variante in oggetto, per i suoi contenuti, rientra nella procedura delle varianti di livello comunale disciplinata dalla L.R. n. 21/2015;

VISTA la relazione di cui all'art. 8, comma 9 lett. b), della L.R. n. 21/2015 a firma dell'arch. Brugnoli Fabiana e l'asseverazione del Responsabile del Procedimento;

RILEVATO che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 di data 20-8-2007 sono state impartite, ai sensi dell'art. 31 della L.R. n. 52/91 e succ. mod., le direttive da seguire nella predisposizione del P.R.C.G., e successivamente, con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 5 dd. 12-03-2012, n. 48 del 28-05-2013, n. 62 del 17/09/2013, n. 2 del 14/04/2014, n. 3 del 12/02/2015, e n. 3 del 22/03/2016, e n. 15 del 26/02/2018, ai sensi dell'art. 63bis, comma 8 della L.R. 5/2007 e succ. mod., sono state impartite ulteriori direttive da seguire nella predisposizione delle varianti al P.R.C.G. e che la variante da adottare non si pone in contrasto con esse;

CONSIDERATO che per quanto attiene agli aspetti di natura geologica e valanghiva, il progettista della variante ha asseverato, ai sensi dell'art.10, c.4ter, della L.R.27/88, che per la variazione introdotta con la variante n. 73 in oggetto non è necessario il parere di cui all'art.9 bis, c.4, della L.R.27/88, in quanto non sono modificate le previsioni insediative contenute nella Variante n. 38, per la quale è stato emesso il Parere con prescrizioni n. 72/2006 dd. 01/08/2006 del Servizio Difesa del suolo della Direzione Regionale dell'Ambiente;

RILEVATO, in relazione alla variante urbanistica, che:

- ai fini del raggiungimento delle intese con le Amministrazioni competenti, di cui al comma 3 dell'art. 8 della L.R. 21/15 e s.m.i., non risultano interessati beni immobili appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile dello Stato e della Regione, e non sono interessate competenze degli enti pubblici ai quali leggi statali o regionali attribuiscono speciali funzioni di pianificazione territoriale;
- le aree oggetto di variante:
 - per la loro portata possono interessare beni vincolati dalla Parte Seconda del D.Lgs.22-1-2004, n. 42; conseguentemente si reputa necessario acquisire il parere del Ministero per i Beni e Le attività Culturali (art. 8, comma 3, della L.R. 21/2015);
 - interessano beni vincolati dalla Parte Terza del D.Lgs.22-1-2004, n. 42, e conseguentemente, in ottemperanza all'art. 61, c.4, della L.R. 19/09, è stata predisposta la valutazione degli aspetti paesaggistici della variante al paragrafo 5 dell'elaborato "VARIANTE P.R.G.C. N. 82-Fascicolo 1 – Relazione ";
 - come emerge esplicitamente dall'asseverazione del progettista allegata agli elaborati tecnici, non incidono sui Siti di Interesse Comunitario (SIC) e sulle Zone di Protezione Speciale (ZPS), inseriti nell'elenco degli ambiti proposti ai sensi della direttiva 92/43/CEE ed approvati con il D.M. 3-4-02,

denominati "Conca di Fusine" (IT3320006) e "Jof di Montasio e Jof Fuart" (IT3320010) e ZPS "Alpi Giulie" (IT3321002);

CONSIDERATO altresì, a mente il combinato disposto del titolo II del citato D. Lgs.152/06 e dell'art. 4 della L.R. 16/08, che:

- in fase di progettazione della variante urbanistica, si è provveduto, mediante la redazione del documento "VARIANTE P.R.C.G. N.82 - Relazione di verifica preventiva degli effetti significativi sull'ambiente ", alla verifica preventiva degli effetti significativi sull'ambiente ed alla verifica di significatività di incidenza che la variante in adozione potrà determinare;
- con deliberazione n. 31 del 11/02/2019, la Giunta Comunale nella sua veste di "autorità competente", ex art. 4 della L.R. 16/08, ha provveduto all'individuazione dei soggetti competenti in materia ambientale, a cui richiedere il relativo parere finalizzato alla successiva "verifica di assoggettabilità" di cui al comma 3 del citato art. 4;
- come previsto dal combinato disposto del titolo II del citato D. Lgs.152/06 e dell'art. 4 della L.R. 16/08, alla formale "verifica di assoggettabilità" di cui al c.3 del citato art.4, provvederà, con apposito distinto atto, la Giunta Comunale nella sua veste di "Autorità Competente" prima dell'approvazione della variante urbanistica;

DATO ATTO che il progetto della variante n. 82 al Piano Regolatore Generale Comunale è stato pubblicato sul sito web istituzionale del Comune di Tarvisio, ai sensi dell'art. 8, comma 1, della L.R. n. 21/2015 e s.m.i.;

RITENUTO quindi che sussistano tutti gli elementi di fatto e di diritto per poter procedere alla adozione della variante n. 82 al Piano Regolatore Generale Comunale secondo il disposto dell'art. 8, comma 1, della L.R. n. 21/2015 e s.m.i.;

VISTI ed acquisiti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000, come da ultimo modificato dall'art.3 lettera b) del D.L.174/2012, convertito in legge 7 dicembre 2012 n.213.

VISTO lo Statuto Comunale;

RICHIAMATO l'art, 42 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali 18 agosto 2000 n. 267 dove sono previste le competenze dei Consigli Comunali;

RITENUTO altresì di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi della normativa vigente;

UDITA la relazione dell'Assessore Cimenti Igino, allegata agli atti per farne parte integrante e sostanziale;

RONSINI chiede alcune spiegazioni circa le zone oggetto della variante.
L'assessore Cimenti ed il tecnico comunale Riccardo Moschitz forniscono i chiarimenti richiesti dal consigliere Ronsini.

FLOREANINI: Condivido solo alcuni interventi contenuti nella variante e pertanto il mio voto sarà di astensione.

con votazione palese avente il seguente risultato:
17 presenti, 16 favorevoli, 1 astenuto (Floreanini)

DELIBERA

- di dare atto a quanto in premessa;
- di adottare, ai sensi dell'art. 8, comma 1, della L.R. n. 21/2015 e s.m.i., la Variante n. 82 al P.R.C.G. di Tarvisio, secondo la seguente documentazione redatta dall'arch. Fabiana Brugnoli e costituente parte integrante della deliberazione, seppur non materialmente allegata:
 - Tav.P4-A - Azzonamento alla scala 1/10.000 – Tarvisio Nord
 - Tav.P4-B - Azzonamento alla scala 1/10.000 – Tarvisio Centro
 - Tav.P4-C - Azzonamento alla scala 1/10.000 – Tarvisio Sud
 - Tav. P4-1 - Azzonamento alla scala 1/2.000 – Obuas-Valbruna
 - Tav.P4-2 - Azzonamento alla scala 1/2.000 – Camporosso
 - Tav.P4-3 - Azzonamento alla scala 1/2.000 – Tarvisio Ovest
 - Tav.P4-4 - Azzonamento alla scala 1/2.000 – Tarvisio
 - Tav.P4-5 - Azzonamento alla scala 1/2.000 – Tarvisio Boscoverde
 - Tav.P4-6 - Azzonamento alla scala 1/2.000 – Coccau -S.Antonio
 - Tav.P4-7 - Azzonamento alla scala 1/2.000 – Coccau Valico
 - Tav.P4-8 - Azzonamento alla scala 1/2.000 – Fusine Aclete
 - Tav.P4-9 - Azzonamento alla scala 1/2.000 – Fusine Valico
 - Tav.P4-10 - Azzonamento alla scala 1/2.000 – Lussari
 - Tav.P4-11 - Azzonamento alla scala 1/2.000 – Cave del Predil
 - Tav.P4-12 - Azzonamento alla scala 1/2.000 – Rutte-Plezzut-Riofreddo
 - VARIANTE P.R.G.C. N.82 - Fascicolo 1 – Relazione
 - VARIANTE P.R.G.C. N.82 - Fascicolo 2 – Normativa di attuazione
 - VARIANTE P.R.G.C. N.82 - Relazione di verifica preventiva degli effetti significativi sull'ambiente
- di dare atto che, come previsto dal combinato disposto del titolo II del D. Lgs.152/2006 e dell'art. 4 della L.R. 16/08, alla formale "verifica di assoggettabilità" di cui al c.3 del citato art.4, provvederà, con apposito distinto atto, la Giunta Comunale nella sua veste di "Autorità Competente" prima dell'approvazione della presente variante;
- di dare atto che la variante adottata rientra nelle fattispecie delle "varianti di livello comunale" di cui all'art. 2 punto 1 lett. a) della L.R. 25/09/2015, n. 21 e che conseguentemente le procedure di approvazione seguiranno quanto disposto all'art. 8 della citata L.R. 25/09/2015, n. 21;
- di incaricare il Dirigente competente di sovrintendere agli adempimenti necessari per la successiva approvazione, entrata in vigore ed attuazione della variante al P.R.G.C. secondo quanto disposto dalla normativa regionale richiamata ai punti precedenti;
- di dare atto che la presente deliberazione è stata adottata su proposta e con il prescritto parere di regolarità tecnica di cui alle vigenti disposizioni legislative in materia.

con successiva votazione palese avente il seguente risultato:
 17 presenti, 16 favorevoli, 1 astenuto (Floreanini)

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 11 dicembre 2003, n. 21 e successive modifiche e integrazioni.

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente
F.to Zanette Renzo

Il Segretario
F.to Doriguzzi dr. Evaristo

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio on line dal 22/02/2019 al 09/03/2019 per quindici giorni consecutivi, ai sensi della L.R: n.21/2003 e successive modificazioni.

Comune di Tarvisio, lì 22/02/2019

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to dr. Donatella Facchini

ATTESTATO DI ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 18/02/2019, poiché dichiarata immediatamente esecutiva(art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L:R. 24/05/2004 n. 17).

Lì, 22/02/2019

Il Responsabile dell'esecutività
F.to dr. Donatella Facchini

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì

Il Responsabile del Procedimento
dr. Donatella Facchini