



# COMUNE DI TARVISIO

## PROVINCIA DI UDINE

---

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

---

**ORIGINALE**

ANNO 2020  
**N. 60 del Reg. Delibere**

OGGETTO: ESAME ED ADOZIONE DELLA VARIANTE N. 83 AL P.R.G.C. DI TARVISIO

L'anno 2020 , il giorno 31 del mese di Luglio alle ore 18:00 nella sala Auditorium del Centro Socio Culturale si è riunito il Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Zanette Renzo	Sindaco	Presente
Cimenti Iginò	Vice Sindaco	Presente
Comello Francesca	Assessore	Presente
Lagger Barbara	Assessore	Assente
Zamolo Mauro	Assessore	Presente
Concina Egon	Consigliere	Presente
Piussi Jessica Lidia	Consigliere	Presente
Molinari Paolo	Consigliere	Presente
Taddio Raffaella	Consigliere	Presente
Mazzolini Sabina	Consigliere	Presente
Della Mea Mariateresa	Consigliere	Presente
Fontana Franco	Consigliere	Assente
Müller Sandra	Consigliere	Assente
Treu Alessandra	Consigliere	Presente
Baritussio Franco	Consigliere	Assente
Ronsini Isabella	Consigliere	Presente
De Simone Serena	Consigliere	Presente

**Assiste il** Segretario dr. Gambino Nicola.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Zanette Renzo nella sua qualità di Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

---

---

***PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA***

Con riferimento all'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., è stato espresso parere favorevole alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto da GUERRINO VARUTTI in data 27 luglio 2020.

---

---

OGGETTO: ESAME ED ADOZIONE DELLA VARIANTE N. 83 AL P.R.G.C. DI TARVISIO

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PREMESSO:

- che il Comune di Tarvisio è dotato di Piano Regolatore Comunale Generale approvato con D.P.G.R. n. 0207/Pres. del 28-01-1972;
- che nell'arco degli anni sono state apportate allo strumento urbanistico generale numerose varianti; tra queste la n. 38 generale, di reiterazione dei vincoli urbanistici e di adeguamento alla L.R. 52/91, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 31-07-2008 e divenuta esecutiva in data 06-11-2008;
- che successivamente al vigente P.R.G.C. sono state apportate ulteriori variazioni di carattere puntuale, da ultima la variante n. 78, approvata con deliberazione consiliare n. 73 del 09/09/2019;
- inoltre che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 10/11/2015, divenuta esecutiva in data 03/12/2015, è stata approvata la variante n. 65 al P.R.G.C. inerente la reiterazione dei vincoli urbanistici e procedurali;

RICORDATO che i vincoli preordinati all'esproprio di singoli beni immobili, nonché i vincoli procedurali di inedificabilità inerenti alle aree assoggettate a piano attuativo, disposti dallo strumento urbanistico generale nella versione vigente hanno ripreso efficacia in forza della sopra citata variante n. 65;

VISTA la L.R. 23 febbraio 2007, n. 5 "Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio" e s.m.i.;

VISTA la L.R. 29 aprile 2019, n. 6 "Misure urgenti per il recupero della competitività regionale." e s.m.i.;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale, n. 195 di data 14/05/2019 con la quale si è proceduto all'affidamento, all'arch. Fabiana Brugnoli, della variante urbanistica volta all'implementazione della catalogazione dei fabbricati attinenti al "recupero dell'edilizia rurale spontanea", con aggiunta di ulteriori dieci fabbricati, compresa la Relazione paesaggistica e la Verifica di assoggettabilità a VAS;

DATO ATTO che è pervenuta da parte dell'arch. Fabiana Brugnoli - da Torreano di Cividale la documentazione definitiva relativa alla variante n. 83 al P.R.G.C. , come registrata in data 20/04/2020, ai prot. nn. 4798;

VISTA la documentazione della variante n. 83 al P.R.C.G. di Tarvisio costituita da:

- a. VARIANTE P.R.G.C. N.83 elaborata dall'arch. Fabiana Brugnoli;
- b. VARIANTE P.R.G.C. N.83 Verifica di assoggettabilità a VAS elaborata dall'arch. Fabiana Brugnoli;
- c. VARIANTE P.R.G.C. N.83 Verifica di significatività di incidenza elaborata dal dr. Michele Piccottini;
- d. VARIANTE N. 83 AL P.R.C.G. Relazione geologica elaborata dal dr. geol. Roberto Ponta;
- e. VARIANTE N. 83 AL P.R.C.G. Relazione di asseverazione di non significatività ai fini dell'invarianza idraulica elaborata dal dr. geol. Roberto Ponta;

ATTESO che, come evidenziato negli elaborati a firma dell'arch. Brugnoli, ed in particolare al paragrafo 1-Premessa del fascicolo "VARIANTE P.R.G.C. n.83" la variante in oggetto, per i suoi contenuti, rientra nella procedura delle varianti di livello comunale disciplinate dall'art. 63sexies della L.R. 5/2007 come inserito dalla L.R. 6/2019;

VISTO il progetto di variante, la relazione e l'asseverazione di cui all'art. 63sexies, comma 2, della L.R. n. 5/2007 a firma dell'arch. Brugnoli Fabiana;

RILEVATO che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 di data 20-8-2007 sono state impartite, ai sensi dell'art. 31 della L.R. n. 52/91 e succ. mod., le direttive da seguire nella predisposizione del P.R.C.G., e successivamente, con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 5 dd. 12-03-2012, n. 48 del 28-05-2013, n. 62 del 17/09/2013, n. 2 del 14/04/2014, n. 3 del 12/02/2015, n. 3 del 22/03/2016, n. 15 del 26/02/2018, e n. 74 del 09/09/2019, ai sensi dell'art. 63bis, comma 8 della L.R. 5/2007 e succ. mod., sono state impartite ulteriori direttive da seguire nella predisposizione delle varianti al P.R.C.G. e che la variante da adottare non si pone in contrasto con esse;

CONSIDERATO che per quanto attiene agli aspetti di natura geologica e valanghiva, la variante per i suoi contenuti è soggetta al parere da parte del Servizio geologico della Direzione centrale ambiente ed energia della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, sulla compatibilità fra le previsioni della variante e le condizioni geologiche del territorio e di compatibilità idraulica ai fini dell'invarianza idraulica, che tale parere è stato richiesto in data 19/05/2020 con nota protocollo n. 5932, e dovrà risultare acquisito prima dell'approvazione della variante, come prescritto all'art. 63sexies, comma 4, lett. c della L.R. 5/2007;

RILEVATO, in relazione alla variante urbanistica, che:

1. ai fini del raggiungimento delle intese con le Amministrazioni competenti, di cui all'art. 63sexies, comma 4, lett. b della L.R. 5/2007, non risultano interessati beni immobili appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile dello Stato e della Regione, e non sono interessate competenze degli enti pubblici ai quali leggi statali o regionali attribuiscono speciali funzioni di pianificazione territoriale;
2. le aree oggetto di variante:
  - per la loro portata non interessano beni vincolati dalla Parte Seconda del D.Lgs.22-1-2004, n. 42;
  - interessano beni vincolati dalla Parte Terza del D.Lgs.22-1-2004, n. 42, e conseguentemente, in ottemperanza all'art. 61, c.4, della L.R. 19/09, ai fini dell'art. 63sexies, comma 4, lett. d della L.R. 5/2007, è stata predisposta la documentazione di valutazione degli aspetti paesaggistici della variante al paragrafo 4 dell'elaborato "VARIANTE P.R.G.C. N. 83";
  - come emerge dagli elaborati tecnici parte delle previsioni della variante incidono sui Siti di Interesse Comunitario (SIC) e sulle Zone di Protezione Speciale (ZPS), inseriti nell'elenco degli ambiti proposti ai sensi della direttiva 92/43/CEE ed approvati con il D.M. 3-4-02, denominati "Conca di Fusine" (IT3320006) e "Jof di Montasio e Jof Fuart" (IT3320010) e ZPS "Alpi Giulie" (IT3321002), e per detti ai sensi dell'art. 63sexies, comma 8, della L.R. 5/2007 verrà espletata prima dell'approvazione la ricorrente procedura di verifica di significatività ai sensi del D.P.R. 357/1997;

CONSIDERATO altresì che come previsto dal combinato disposto del titolo II del citato D. Lgs.152/06, e dell'art. 4 della L.R. 16/08 come integrato all'art. 4, comma 2, della L.R. 6/2019, alla formale "verifica di assoggettabilità" di cui al c.3 del citato art.4, provvederà, con apposito distinto atto, la Giunta Comunale nella sua veste di

“Autorità Competente” prima dell’approvazione della variante urbanistica sulla base della documentazione all’uopo redatta;

VISTO il Piano Paesaggistico della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, ai sensi del D. L.gs 42/2004, art 143, e L.R. 5/2007, art. 57 commi 6-7, approvato con deliberazione della Giunta Regionale n.771 del 21/03/2018, ed in particolare l’art. 13, comma 1, delle Norme Tecniche di Attuazione;

PRESO ATTO che la L.R. 10 luglio 2020, n. 14 – Disposizioni in materia di paesaggio, di urbanistica e di edilizia. Modifiche alle leggi regionali 5/2007, 19/2009 e 22/2009 – ed in particolare l’art. 1, comma 1, ha introdotto l’art. 57ter della L.R. 23 febbraio 2007, n. 5, contenente rideterminazione dei termini di conformazione ed adeguamento degli strumenti urbanistici al Piano Paesaggistico della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia in applicazione delle disposizioni di cui all' articolo 103 della legge 24 aprile 2020, n. 27 (Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19. Proroga dei termini per l'adozione di decreti legislativi);

RITENUTO quindi che sussistano tutti gli elementi di fatto e di diritto per poter procedere alla adozione della variante n. 83 al Piano Regolatore Generale Comunale secondo il disposto dell’art. 63sexies, comma 2, della L.R. 5/2007;

UDITA la relazione dell'Assessore Cimenti Igino;

Entra la Consigliera Ronsini ed i presenti sono 13;

UDITI gli interventi dei Consiglieri:

Gli interventi saranno pubblicati su apposito file;

con votazione palese avente il seguente risultato  
Presenti e votanti favorevolmente n.13 consiglieri.

#### DELIBERA

1. di dare atto a quanto in premessa;
2. di adottare, ai sensi dell’art. 63sexies, comma 2, della L.R. 5/2007 e s.m.i., la Variante n. 83 al P.R.C.G. di Tarvisio, secondo la seguente documentazione redatta dall’arch. Fabiana Brugnoli e costituente parte integrante della deliberazione, seppur non materialmente allegata:
  - a) VARIANTE P.R.G.C. N.83 elaborata dall’arch. Fabiana Brugnoli;
  - b) VARIANTE P.R.G.C. N.83 Verifica di assoggettabilità a VAS elaborata dall’arch. Fabiana Brugnoli;
  - c) VARIANTE P.R.G.C. N.83 Verifica di significatività di incidenza elaborata dal dr. Michele Piccottini;
  - d) VARIANTE N. 83 AL P.R.C.G. Relazione geologica elaborata dal dr. geol. Roberto Ponta;
  - e) VARIANTE N. 83 AL P.R.C.G. Relazione di asseverazione di non significatività ai fini dell’invarianza idraulica elaborata dal dr. geol. Roberto Ponta;
3. di dare atto che, come previsto dal combinato disposto del titolo II del D. Lgs.152/2006 e dell’art. 4 della L.R. 16/08, alla formale “verifica di assoggettabilità” di cui al comma 3 del citato art.4, provvederà, con apposito distinto atto, la Giunta Comunale nella sua veste di “Autorità Competente” prima

4. di dare atto che, la formale "verifica di assoggettabilità" di cui al comma 3 del citato art.4 della L.R. 16/2008, dovrà recepire i contenuti del provvedimento finale di "verifica di significatività" effettuata ai sensi del D.P.R. 357/1997, secondo le modalità di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 1323 del 11 luglio 2014;
5. di dare atto che la variante adottata rientra nelle fattispecie delle "varianti di livello comunale" di cui all'art. 63sexies della L.R. 5/2007 e s.m.i. e che conseguentemente le procedure di approvazione seguiranno quanto disposto dallo stesso art. 63sexies;
6. di incaricare il Dirigente competente di sovrintendere agli adempimenti necessari per la successiva approvazione, entrata in vigore ed attuazione della variante al P.R.G.C. secondo quanto disposto dalla normativa regionale richiamata ai punti precedenti;
7. di dare atto che la presente deliberazione è stata adottata su proposta e con il prescritto parere di regolarità tecnica di cui alle vigenti disposizioni legislative in materia.

con successiva votazione palese:

Presenti e votanti favorevolmente n.13 consiglieri.

#### DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 11 dicembre 2003, n. 21 e successive modifiche e integrazioni.

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente  
Zanette Renzo

Il Segretario  
Gambino Nicola

---

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio on line dal 04/08/2020 al 19/08/2020 per quindici giorni consecutivi, ai sensi della L.R: n.21/2003 e successive modificazioni.

Comune di Tarvisio, lì 04/08/2020

Il Responsabile della Pubblicazione  
dr. Donatella Facchini

---

ATTESTATO DI ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 31/07/2020, poiché dichiarata immediatamente esecutiva(art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L:R. 24/05/2004 n. 17).

Lì, 04/08/2020

Il Responsabile dell'esecutività  
dr. Donatella Facchini