



COMUNE DI TARVISIO

PROVINCIA DI UDINE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

ANNO 2021
N. 6 del Reg. Delibere

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE N. 83 AL P.R.G.C. DI TARVISIO

L'anno 2021 , il giorno 15 del mese di Febbraio alle ore 17:00 nella Sala Consiliare si è riunito il Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Zanette Renzo	Sindaco	Presente
Cimenti Iginò	Vice Sindaco	Presente
Comello Francesca	Assessore	Presente
Lagger Barbara	Assessore	Presente
Zamolo Mauro	Assessore	Presente
Concina Egon	Consigliere	Presente
Piussi Jessica Lidia	Consigliere	Presente
Molinari Paolo	Consigliere	Presente
Taddio Raffaella	Consigliere	Presente
Mazzolini Sabina	Consigliere	Assente
Della Mea Mariateresa	Consigliere	Assente
Fontana Franco	Consigliere	Presente
D'Incà Stefano	Consigliere	Presente
Treu Alessandra	Consigliere	Presente
Baritussio Franco	Consigliere	Assente
Ronsini Isabella	Consigliere	Presente
De Simone Serena	Consigliere	Presente

Assiste il Segretario dr. Gambino Nicola.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Zanette Renzo nella sua qualità di Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Con riferimento all'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., è stato espresso parere favorevole alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto da GUERRINO VARUTTI in data 01 dicembre 2020.

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE N. 83 AL P.R.G.C. DI TARVISIO

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che il Comune di Tarvisio è dotato di Piano Regolatore Comunale Generale approvato con D.P.G.R. n. 0207/Pres. del 28-1-72;
- che nell'arco degli anni sono state apportate allo strumento urbanistico generale numerose varianti; tra queste la n. 38 generale, di reiterazione dei vincoli urbanistici e di adeguamento alla L.R. 52/91, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 31-7-08 e divenuta esecutiva in data 06-11-2008;
- che successivamente al vigente P.R.G.C. sono state apportate ulteriori variazioni di carattere puntuale, da ultima la variante n. 57, approvata con deliberazione consiliare n. 64 del 31/07/2020;
- inoltre che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 10/11/2015, divenuta esecutiva in data 03/12/2015, è stata approvata la variante n. 65 al P.R.G.C. inerente la reiterazione dei vincoli urbanistici e procedurali;

RICORDATO che i vincoli preordinati all'esproprio di singoli beni immobili, nonché i vincoli procedurali di inedificabilità inerenti alle aree assoggettate a piano attuativo, disposti dallo strumento urbanistico generale nella versione vigente hanno ripreso efficacia in forza della sopra citata variante n. 65;

VISTA la L.R. 23-2-2007, n. 5 "Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio" e s.m.i.;

VISTA la L.R. 29 aprile 2019, n. 6 recante "Misure urgenti per il recupero della competitività regionale";

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale, n. 195 di data 14/05/2019 con la quale si è proceduto all'affidamento, all'arch. Fabiana Brugnoli, della variante urbanistica volta all'implementazione della catalogazione dei fabbricati attinenti al "recupero dell'edilizia rurale spontanea", con aggiunta di ulteriori dieci fabbricati, compresa la Relazione paesaggistica e la Verifica di assoggettabilità a VAS;

DATO ATTO che è pervenuta da parte dell'arch. Fabiana Brugnoli – da Torreano di Cividale la documentazione definitiva relativa alla variante n. 83 al P.R.G.C., come registrata in data 20/04/2020, ai prot. nn. 4798;

VISTA la documentazione della variante n. 83 al P.R.C.G. di Tarvisio originariamente costituita da:

- a. VARIANTE P.R.G.C. N.83 elaborata dall'arch. Fabiana Brugnoli;
- b. VARIANTE P.R.G.C. N.83 Verifica di assoggettabilità a VAS elaborata dall'arch. Fabiana Brugnoli;
- c. VARIANTE P.R.G.C. N.83 Verifica di significatività di incidenza elaborata dal dr. Michele Piccottini;
- d. VARIANTE N. 83 AL P.R.C.G. Relazione geologica elaborata dal dr. geol. Roberto Ponta;
- e. VARIANTE N. 83 AL P.R.C.G. Relazione di asseverazione di non significatività ai fini dell'invarianza idraulica elaborata dal dr. geol. Roberto Ponta;

DATO ATTO che gli elaborati di variante riportati alle lettere b. e c. del punto precedente sono stati, successivamente all'adozione, aggiornati ed integralmente sostituiti con gli elaborati:

- a) VARIANTE P.R.G.C. N.83 Verifica di assoggettabilità a VAS - settembre 2020-
elaborata dall'arch. Fabiana Brugnoli;
 - b) VARIANTE P.R.G.C. N.83 Verifica di significatività di incidenza - settembre 2020-
elaborata dal dr. Michele Piccottini;
- senza però alterarne gli aspetti sostanziali;

ATTESO che, come evidenziato negli elaborati a firma dell'arch. Brugnoli, ed in particolare al paragrafo 1-Premessa del fascicolo "VARIANTE P.R.G.C. n.83" la variante in oggetto, per i suoi contenuti, rientra nella procedura delle varianti di livello comunale disciplinate dall'art. 63sexies della L.R. 5/2007 come inserito dalla L.R. 6/2019;

VISTO il progetto di variante, la relazione e l'asseverazione di cui all'art. 63sexies, comma 2, della L.R. n. 5/2007 a firma dell'arch. Brugnoli Fabiana;

RILEVATO che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 di data 20-8-2007 sono state impartite, ai sensi dell'art. 31 della L.R. n. 52/91 e succ. mod., le direttive da seguire nella predisposizione del P.R.C.G., e successivamente, con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 5 dd. 12-03-2012, n. 48 del 28-05-2013, n. 62 del 17/09/2013, n. 2 del 14/04/2014, n. 3 del 12/02/2015, n. 3 del 22/03/2016, n. 15 del 26/02/2018, e n. 74 del 09/09/2019, ai sensi dell'art. 63bis, comma 8 della L.R. 5/2007 e succ. mod., sono state impartite ulteriori direttive da seguire nella predisposizione delle varianti al P.R.C.G. e che la variante da adottare non si pone in contrasto con esse;

CONSIDERATO che per quanto attiene:

- agli aspetti di natura geologica e valanghiva, è stato emesso, da parte del Servizio geologico della Direzione centrale ambiente ed energia della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, parere parzialmente favorevole n. 26/2020, Prot. n. 0034767/P-/SGEO-UD/PG-117/5 di data 23/07/2020, sulla compatibilità fra le previsioni della variante e le condizioni geologiche del territorio, con esclusione dello stavolo n. 27 per cui è stato espresso parere non favorevole stanti le condizioni idrogeomorfologiche della zona;
- la valutazione ai fini del parere di compatibilità idraulica di invarianza idraulica, ai sensi dell'art. 19bis della L.R. 29/04/2015, n. 11, è pervenuta valutazione parzialmente favorevole Prot. n. 0035681/P-/SDIS-UD/IPV/V di data 30/07/2020, con esclusione dello stavolo n. 27 per cui è stata espressa la non compatibilità con le condizioni idrogeomorfologiche della zona;

RILEVATO, in relazione alla variante urbanistica, che:

1. ai fini del raggiungimento delle intese con le Amministrazioni competenti, di cui all'art. 63sexies, comma 4, lett. b della L.R. 5/2007, non risultano interessati beni immobili appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile dello Stato e della Regione, e non sono interessate competenze degli enti pubblici ai quali leggi statali o regionali attribuiscono speciali funzioni di pianificazione territoriale;
2. è stata data comunicazione al MIBACT - Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio del Friuli Venezia Giulia, con nota in data 07/09/2020 prot. n. 11636, per l'eventuale competenza in merito a beni vincolati ai sensi del D.Lgs.22-1-2004, n. 42, giusto art. 63sexies, comma 4, lett. a, della L.R. 5/2007;
3. le aree oggetto di variante:
 - interessano beni vincolati dalla Parte Terza del D.Lgs.22-1-2004, n. 42, e conseguentemente, in ottemperanza all'art. 61, c.4, della L.R. 19/09, ai fini dell'art. 63sexies, comma 4, lett. d della L.R. 5/2007, è stata predisposta la documentazione di valutazione degli aspetti paesaggistici della variante al paragrafo 4 dell'elaborato "VARIANTE P.R.G.C. N. 83";

- come emerge dagli elaborati tecnici parte delle previsioni della variante incidono sui Siti di Interesse Comunitario (SIC) e sulle Zone di Protezione Speciale (ZPS), inseriti nell'elenco degli ambiti proposti ai sensi della direttiva 92/43/CEE ed approvati con il D.M. 3-4-02, denominati "Conca di Fusine" (IT3320006) e "Jof di Montasio e Jof Fuart" (IT3320010) e ZPS "Alpi Giulie" (IT3321002), e per detti ai sensi dell'art. 63sexies, comma 8, della L.R. 5/2007 verrà espletata prima dell'approvazione la ricorrente procedura di verifica di significatività ai sensi del D.P.R. 357/1997;

CONSIDERATI altresì i disposti del titolo II del citato D. Lgs.152/06, dell'art. 4 della L.R. 16/08, e dell'art. 4, comma 8, della L.R. 6/2019:

- si è provveduto, mediante la redazione del documento " VARIANTE P.R.G.C. N.83 Verifica di assoggettabilità a VAS - settembre 2020-", alla verifica preventiva degli effetti significativi sull'ambiente che la variante potrà determinare;
- si è provveduto, mediante la relazione di verifica di significatività dell'incidenza "VARIANTE P.R.G.C. N.83 Verifica di significatività di incidenza - settembre 2020-", secondo i criteri di cui all'allegato B, Scheda 1, al DGR 1323/2014, a firma del dott. Michele Piccottini, alla verifica di significatività di incidenza che la variante potrà determinare;
- che il Servizio regionale valutazioni ambientali con decreto n. 4136/AMB del 23/10/2020, pervenuto in allegato alla nota prot. 0051154/P di data 26/10/2020, ha decretato la non assoggettabilità dello strumento urbanistico alla valutazione d'incidenza relativamente al sito Natura 2000 - IT3320006 Conca di Fusine;
- che, con deliberazione n. 173 del 20/11/2020, la Giunta Comunale, nella sua veste di "autorità competente" ex art. 4 della L.R. 16/08, ha provveduto alla formale "verifica di assoggettabilità" di cui al comma 3 del citato art. 4 ed ha escluso la necessità di attivare le procedure di "Valutazione Ambientale Strategica";
- che il provvedimento di esclusione dalla procedura di VAS diviene efficace con la condivisione da parte dell'Autorità procedente, che viene sancita con il presente atto deliberativo consiliare;
- che con il conferimento di efficacia al provvedimento di esclusione sopraccitato si adempie nella sostanza al disposto dell'articolo 12, comma 4, del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., che subordina l'emissione del provvedimento stesso al fatto di "sentire" l'autorità procedente: in tal modo, infatti, nel provvedimento di esclusione convergono le valutazioni dei due organi nell'ambito delle loro competenze;

VISTO il Piano Paesaggistico della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, ai sensi del D. Lgs 42/2004, art 143, e L.R. 5/207, art. 57 commi 6-7, approvato con deliberazione della Giunta Regionale n.771 del 21/03/2018, ed in particolare l'art. 13, comma 1, delle Norme Tecniche di Attuazione;

PRESO ATTO che la L.R. 10 luglio 2020, n. 14 - Disposizioni in materia di paesaggio, di urbanistica e di edilizia. Modifiche alle leggi regionali 5/2007, 19/2009 e 22/2009 - ed in particolare l'art. 1, comma 1, ha introdotto l'art. 57ter della L.R. 23 febbraio 2007, n. 5, contenente rideterminazione dei termini di conformazione ed adeguamento degli strumenti urbanistici al Piano Paesaggistico della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia in applicazione delle disposizioni di cui all'articolo 103 della legge 24 aprile 2020, n. 27 (Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19. Proroga dei termini per l'adozione di decreti legislativi);

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 di data 31/07/2020 di adozione della variante n. 83 al P.R.G.C., nonché i relativi allegati;

EVIDENZIATO che:

- l'avviso di adozione della variante urbanistica in argomento è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione n. 34 del 19/08/2020;
- i documenti e gli elaborati della variante n. 83 al P.R.C.G. del Comune di Tarvisio sono stati regolarmente depositati dal 19/08/2020 al 30/09/2020 e del deposito è stata data notizia nei modi e forme prescritte, anche mediante pubblicazione sul sito web istituzionale del Comune di Tarvisio;

RILEVATO che non sono state presentate, ai sensi dell'art. 63sexies, comma 3, della L.R. 5/2007, osservazioni e/o opposizioni entro i termini di legge;

RITENUTO quindi che sussistano tutti gli elementi di fatto e di diritto per procedere all'approvazione della variante n. 83 al Piano Regolatore Generale Comunale secondo le modalità di cui all'art. 63sexies, comma 5, della L.R. 5/2007;

VISTI ed acquisiti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000, come da ultimo modificato dall'art.3 lettera b) del D.L.174/2012, convertito in legge 7 dicembre 2012 n.213.

VISTO lo Statuto Comunale

RICHIAMATO l'art, 42 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali 18 agosto 2000 n. 267 dove sono previste le competenze dei Consigli Comunali;

RITENUTO altresì di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi della normativa vigente;

[--_Hlk64457059--]UDITI i seguenti interventi:
gli interventi saranno pubblicati su apposito file;

Con votazione resa per alzata di mano ed avente il seguente risultato:
Presenti e votanti favorevolmente n.14 consiglieri

DELIBERA

2. di dare atto a quanto riportato in premessa;
3. di confermare la condivisione del disposto della deliberazione n. 173 del 20/11/2020, della Giunta Comunale, che nella sua veste di "autorità competente" ex art. 4 della L.R. 16/08, ha provveduto alla formale "verifica di assoggettabilità" di cui al comma 3 del citato art. 4 ed ha escluso, sulla base delle risultanze del documento denominato " VARIANTE P.R.G.C. N.83 Verifica di assoggettabilità a VAS - settembre 2020-" e dei pareri espressi dai soggetti competenti in materia ambientale, la necessità di attivare le procedure di "Valutazione Ambientale Strategica";
4. di prendere atto della non necessità di procedere alla valutazione d'incidenza relativamente al sito Natura 2000 – IT3320006 Conca di Fusine, stante il disposto del decreto n. 4136/AMB del 23/10/2020 del Servizio regionale valutazioni ambientali;
5. di approvare, ai sensi all'art. 63sexies, comma 5, della L.R. 5/2007, la Variante n. 83 al P.R.C.G. di Tarvisio, con esclusione dello tavolo n. 27 che deve pertanto

ritenersi non approvato, stanti le motivazioni ed i pareri riportati in premessa;

6. di riconoscere quali elementi costitutivi della Variante n. 83 al P.R.C.G. di Tarvisio, in approvazione, i seguenti elaborati seppur non materialmente allegati, e con l'esclusione di cui al punto precedente:
 - a) VARIANTE P.R.G.C. N.83 elaborata dall'arch. Fabiana Brugnoli;
 - b) VARIANTE P.R.G.C. N.83 Verifica di assoggettabilità a VAS - settembre 2020- elaborata dall'arch. Fabiana Brugnoli;
 - c) VARIANTE P.R.G.C. N.83 Verifica di significatività di incidenza - settembre 2020- elaborata dal dr. Michele Piccottini;
 - d) VARIANTE N. 83 AL P.R.C.G. Relazione geologica elaborata dal dr. geol. Roberto Ponta;
 - e) VARIANTE N. 83 AL P.R.C.G. Relazione di asseverazione di non significatività ai fini dell'invarianza idraulica elaborata dal dr. geol. Roberto Ponta;
7. di incaricare le strutture comunali competenti per gli adempimenti conseguenti e inerenti al presente atto;
8. di dare atto che la presente deliberazione è stata adottata su proposta e con il prescritto parere di regolarità tecnica di cui alle vigenti disposizioni legislative in materia.

con successiva votazione palese avente il seguente risultato:
Presenti e votanti favorevolmente n.14 consiglieri

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 11 dicembre 2003, n. 21 e successive modifiche e integrazioni.

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente
F.to Zanette Renzo

Il Segretario
F.to Gambino Nicola

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio on line dal 18/02/2021 al 05/03/2021 per quindici giorni consecutivi, ai sensi della L.R: n.21/2003 e successive modificazioni.

Comune di Tarvisio, lì 18/02/2021

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to dr. Donatella Facchini

ATTESTATO DI ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 15/02/2021, poiché dichiarata immediatamente esecutiva(art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L:R. 24/05/2004 n. 17).

Lì, 18/02/2021

Il Responsabile dell'esecutività
F.to dr. Donatella Facchini

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì

Il Responsabile del Procedimento
dr. Donatella Facchini